

DISEÑO CONCEPTUAL DEL PARQUE JESUS REYES HEROLES

ANTECEDENTES

EL PARQUE JESÚS REYES HEROLES (CFE-REFORMA) SE ENCUENTRA UBICADO EN PASEO DE LA REFORMA, ESQUINA CON AVENIDA DE LOS INSURGENTES SUR, COLONIA JUÁREZ, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, MÉXICO DISTRITO FEDERAL.

EL PARQUE CFE-REFORMA SE ENCUENTRA EN CRUCE DE DOS DE LAS AVENIDAS CON MAYOR IMPORTANCIA A NIVEL NACIONAL, COMO LO ES PASEO DE LA REFORMA Y LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES (ZONA SUR), UBICACIÓN QUE HACE DE ALTA IMPORTANCIA EL PARQUE EN CUESTIÓN.

EL PARQUE ACTUALMENTE ES UTILIZADO POR INDIGENTES COMO SU ZONA DE CONFORT, DANDO COMO RESULTADO UN ASPECTO DESAGRADABLE, ASÍ MISMO LA FALTA DE LIMPIEZA HA HECHO QUE SE PRODUZCA UN OLOR INTOLERANTE PARA LOS PEATONES QUE LLEGASEN A CRUZAR ENTRE LAS JARDINERAS EXISTENTES.

SE INVESTIGÓ ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL LA ZONIFICACIÓN DEL PREDIO: E 1/20 (EQUIPAMIENTO, UN NIVEL MÁXIMO DE 12.00 METROS, Y UNA ALTURA LIBRE).



SEDUVI

NORMATIVIDAD

➤ DE ACUERDO A LAS REUNIONES ESTABLECIDAS CON SEDUVI, EXISTE UNA NORMATIVIDAD INTEGRAL EN EL CORREDOR URBANO, QUE DEBE DE RESPETAR E INTEGRAR EL PARQUE CFE-REFORMA, A TRAVÉS DE REUNIONES CON LAS AUTORIDADES DE ESPACIOS PÚBLICOS.

➤ CON RELACIÓN A LOS LINEAMIENTOS DE MONUMENTOS EN EL TEMA DE INAH E INBA NO EXISTE NINGÚN REGLAMENTO; ÚNICAMENTE SE DEBE RESPETAR LOS MONUMENTOS EXISTENTES.

➤ EN EL TEMA DE DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL SE DEBERÁ DE RESPETAR LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS Y CREAR UN PARQUE SUSTENTABLE.

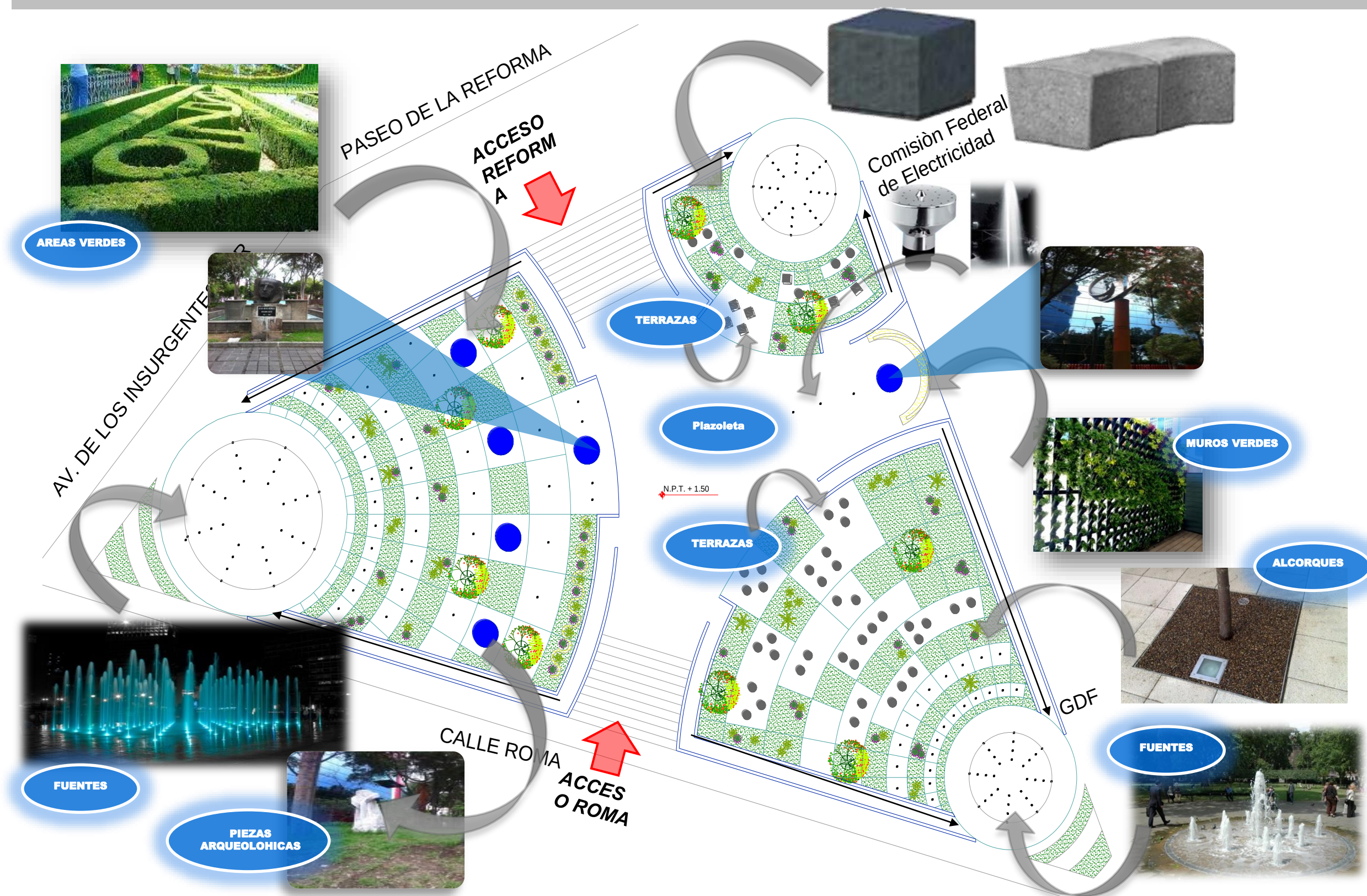
ALGUNOS LINEAMIENTOS PARA EL DISEÑO Y EQUIPAMIENTO DE ESPACIO ABIERTOS SON:



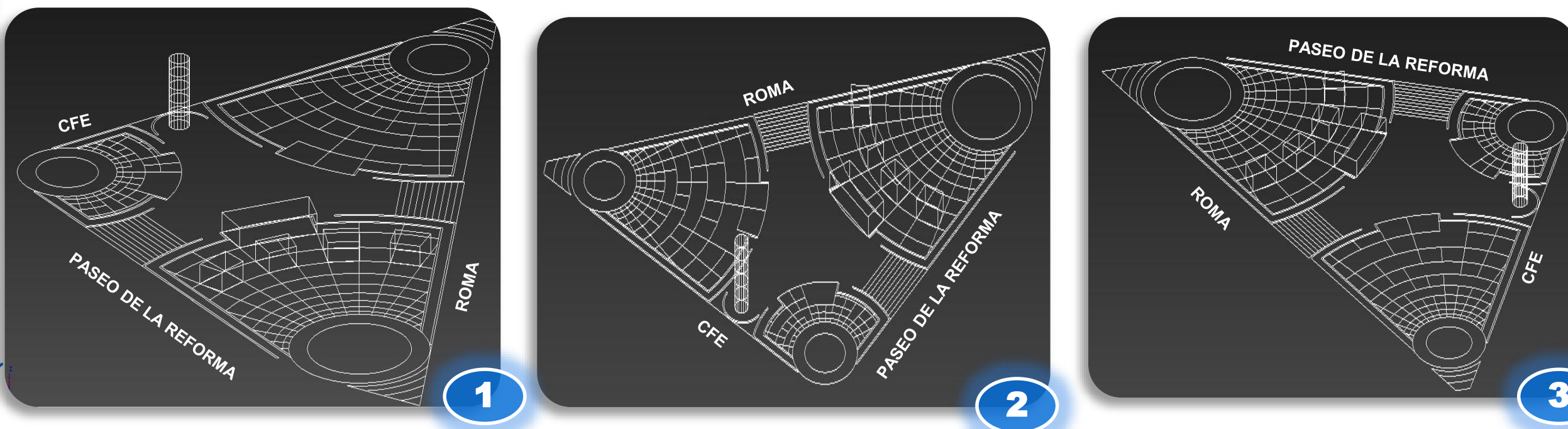
REPORTE FOTOGRÁFICO



DISEÑO CONCEPTUAL



RENDERS ESQUEMATICOS



LAMINA:

1

CFE
COMISIÓN FEDERAL
DE ELECTRICIDAD

PROYECTO INTEGRAL DEL PARQUE CFE REFORMA “JESUS REYES HEROLES”

UBICACIÓN: PASEO DE LA REFORMA ESQUINA CON AVENIDA DE LOS INSURGENTES, COLONIA JUAREZ, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC

No. DE CONTRATO:

SUBGERENTE DE PLANEACION Y CONSTRUCCION:

ING. RENE CARLOS MENDOZA MARIN

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DIVISIONAL:

ING. LUIS BERNABE IBAÑEZ GARDUÑO

JEFE DE OFICINA DE PROYECTOS CIVILES:

ING. MARCELINO ALBUERNE CANCINO

F.DE INICIO:

F.DE TERMINO:

DIRECTOR GENERAL:

Ing. Arq. Sergio Hernández Hernández

ELABORO:

Ing. Arq. Carlos Romero Apango